

# UVS zur B 192 - Ortsumgehung Waren

## Legende zur Anlage 2: Raumwiderstandskarte

### Raumwiderstand / Konfliktschwerpunkte



#### sehr hoch

- Wohn- und Mischgebiete, Einzelhäuser im Außenbereich
- Sondergebiete mit sozialen Grundfunktionen (Krankenhaus, Seniorenheim, Kindergärten, Schulen etc.)
- Flächen im FFH-Gebiet "Wald- und Kleingewässerlandschaft nördlich von Waren" mit Vorkommen von FFH-Lebensraumtypen
- Naturschutzgebiet "Ostufer Tiefwaren - Falkenhäger Bruch"
- Flächennaturdenkmal "Pommersche Wiese"
- stark schutzwürdige Biotope (waldfreie, oligo- und mesotrophe Moore, Moorwälder oligo- und mesotropher Standorte, Erlen- und Birkenbruchwald, Buchenwälder mesophiler Standorte, sonstige naturnahe Eichenmischwälder, naturnahe, größere Gewässer)
- größere Oberflächengewässer (Tiefwaren, Melzersee, Reeckkanal, Waupacksee)



#### hoch bis sehr hoch

- Kleingartenanlagen, Grünflächen und Sportanlagen
- sonstige schutzwürdige Biotope (nach § 20 NatSchAG M-V pauschal geschützt Biotope)
- sonstige Waldgebiete (auch sonstige Waldgebiete im FFH-Gebiet "Wald- und Kleingewässerlandschaft nördlich von Waren")
- Baumreihen und Alleen (nach § 19 NatSchAG M-V pauschal geschützt)
- Wasserschutzgebiet Zone II



#### mittel bis hoch

- sonstige Flächen im FFH-Gebiet "Wald- und Kleingewässerlandschaft nördlich von Waren"
- sonstige Biotopkomplexe mit besonderer Bedeutung als Lebensraum für Tiere
- Böden mit sehr hoher Bedeutung für die Speicher- und Reglerfunktion



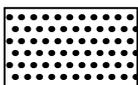
#### gering bis mittel

- Landschaftsschutzgebiet "Torgelower See"
- Landschaftsschutzgebiet "Mecklenburger Großseenlandschaft"
- Wasserschutzgebiet Zone III
- sonstige Flächen mit Bedeutung als Vogellebensraum



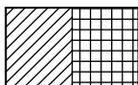
#### gering

- Flächen, die die o.g. Kriterien nicht erfüllen



#### relativ konfliktarmer Trassenkorridor

### Flächen mit eingeschränkter Verfügbarkeit / Nutzbarkeit



Siedlungsfläche (Wohn / Gewerbe- und Industriegebiete, Bahnanlagen, Verkehrsflächen)



geplante Wohngebiete / geplante Gewerbeflächen



Konfliktschwerpunkt Nr. (vgl. Text)



Betroffenes Schutzgut

B = Tiere und Pflanzen

Bo = Boden

W = Wasser

Wo = Mensch/ Wohnen

L = Landschaftsbild

E = Mensch/ Erholung/ Freizeit

### Sonstige Darstellungen



Grenze des Untersuchungsgebietes

Anlage 2a: Legende zur  
Raumwiderstandskarte